**产权转让信息预披露情况表**

货币单位：万元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **标的企业名 称** | 青岛慧成置业有限公司 | | | | | | | | | | | | | |
| **标的企业**  **基本情况** | 注册地（住所） | | | 青岛市红岛经济区红岛街道岙东南路以东、小庄社区以北 | | | | | | | | | | |
| 法定代表人 | | | 赵德志 | | | | 成立时间 | | | 2013年12月20日 | | | |
| 注册资本 | | | 贰佰万元整 | | | | 币 种 | | | 人民币 | | | |
| 经济性质 | | | 有限责任公司 | | | | 所属行业 | | | 房地产业 | | | |
| 组织机构代码 | | | 086461704 | | | | 经营规模 | | | 大□ 中□ 小☑ | | | |
| 经营范围 | | 地产开发经营；旅游项目及旅游资源的开发、建设、酒店管理、房屋租赁和销售。 | | | | | | | | | | | |
| 职工人数 | | 0人 | | | 是否含有国有划拨土地 | | | | | 是□ 否☑ | | | |
| 管理层是否参与受让： 是 □ 否 □ | | | | | | | | | | | | | |
| **标的企业**  **股权结构** | 原股东是否放弃行使优先购买权: 是☑ 否□ | | | | | | | | | | | | | |
| 前十位股东名称 | | | | | | | | | | | 持有  比例 | | |
| 1. 青岛城投高新投资控股有限公司 | | | | | | | | | | | 100% | | |
| 2. | | | | | | | | | | |  | | |
| 3. | | | | | | | | | | |  | | |
| 4. | | | | | | | | | | |  | | |
| 5. | | | | | | | | | | |  | | |
| 6. | | | | | | | | | | |  | | |
| 7. | | | | | | | | | | |  | | |
| 8. | | | | | | | | | | |  | | |
| 9. | | | | | | | | | | |  | | |
| 10. | | | | | | | | | | |  | | |
| **主要财务指 标** | 以下数据出自年度审计报告 | | | | | | | | | | | | |
| 年 度 | | | | 主营业务收入 | | | | 主营业务利润 | | | | 净利润 |
| 2015 年 | | | | 0 | | | | -30.90 | | | | -30.90 |
| 审计机构 | | | | 立信会计师事务所 | | | | | | | | |
| 以下数据出自企业财务报表 | | | | | | | | | | | | |
| 报表日期 | | | | 主营业务收入 | | | | 主营业务利润 | | | | 净利润 |
| 2016 年 07月 31日 | | | | 0 | | | | 0 | | | | 0 |
| 报表类型 | | | | 资产总计 | | | | 负债总计 | | | | 所有者权益 |
| 年报□ 季报□ 月报☑ | | | | 83517.34 | | | | 83460.33 | | | | 57.01 |
| **产权转让行为决策情况** | 青城投董会扩字【2016】15号 | | | | | | | | | | | | |
| **批准机构批准情况** |  | | | | | | | | | | | | |
| **受让方资格条件** |  | | | | | | | | | | | | |
| **交易条件** |  | | | | | | | | | | | | |
| **竞价方式** | 信息披露期满，如征集到两个及以上符合条件的意向受让方，选择以下竞价方式：  □  A、拍卖  B、招投标  C、网络竞价 | | | | | | | | | | | | |
| **信息预披露日期** | | 2016.9.13 | | | | | **信息预披露期满日期** | | | 2016.10.14 | | | |

**联系人：刘炯 联系电话：0532-66718918**