**产权转让信息预披露情况表**

货币单位：万元

|  |  |
| --- | --- |
| **标的企业名 称** | 青岛慧成置业有限公司 |
| **标的企业****基本情况** | 注册地（住所） | 青岛市红岛经济区红岛街道岙东南路以东、小庄社区以北 |
| 法定代表人 | 赵德志 | 成立时间 | 2013年12月20日 |
| 注册资本 | 贰佰万元整 | 币 种 | 人民币 |
| 经济性质 | 有限责任公司 | 所属行业 | 房地产业 |
| 组织机构代码 | 086461704 | 经营规模 | 大□ 中□ 小☑ |
| 经营范围 | 地产开发经营；旅游项目及旅游资源的开发、建设、酒店管理、房屋租赁和销售。 |
| 职工人数 |  0人 | 是否含有国有划拨土地 |  是□ 否☑ |
| 管理层是否参与受让： 是 □ 否 □ |
| **标的企业****股权结构** | 原股东是否放弃行使优先购买权: 是☑ 否□ |
| 前十位股东名称 | 持有比例 |
| 1. 青岛城投高新投资控股有限公司 | 100% |
| 2. |  |
| 3. |  |
| 4. |  |
| 5. |  |
| 6. |  |
| 7. |  |
| 8. |  |
| 9. |  |
| 10. |  |
| **主要财务指 标** | 以下数据出自年度审计报告 |
| 年 度 | 主营业务收入 | 主营业务利润 | 净利润 |
|  2015 年 | 0 | -30.90 | -30.90 |
| 审计机构 | 立信会计师事务所 |
| 以下数据出自企业财务报表 |
| 报表日期 | 主营业务收入 | 主营业务利润 | 净利润 |
|  2016 年 07月 31日  | 0 | 0 | 0 |
| 报表类型 | 资产总计 | 负债总计 | 所有者权益 |
| 年报□ 季报□ 月报☑ | 83517.34 | 83460.33 | 57.01 |
| **产权转让行为决策情况** | 青城投董会扩字【2016】15号 |
| **批准机构批准情况** |  |
| **受让方资格条件** |  |
| **交易条件** |  |
| **竞价方式** | 信息披露期满，如征集到两个及以上符合条件的意向受让方，选择以下竞价方式：□ A、拍卖B、招投标C、网络竞价 |
| **信息预披露日期** | 2016.9.13 | **信息预披露期满日期** | 2016.10.14 |

**联系人：刘炯 联系电话：0532-66718918**